



Gemeinde Breitscheid

06. Sitzung der Gemeindevertretung

2011/2016

Anwesenheit		
Gemeindevorstand		
1. Bgm. Lay <input checked="" type="checkbox"/>		
CDU	FWG	SPD
2. Hofmann, Ulrike <input checked="" type="checkbox"/>	5. 1. Beig. Bechtum, Thomas <input checked="" type="checkbox"/>	8. Himmelspach, Brigitte <input checked="" type="checkbox"/>
3. Thielmann, Heiko <input checked="" type="checkbox"/>	6. Horn, Ottmar <input checked="" type="checkbox"/>	9. Leisegang, Daniel <input checked="" type="checkbox"/>
4. Wendel, Paul-Gerhard <input checked="" type="checkbox"/>	7. Peter, Volkmar <input checked="" type="checkbox"/>	
Gemeindevertretung		
1. Bader, Ruben <input checked="" type="checkbox"/>	10. Aurand, Helmut <input checked="" type="checkbox"/>	18. Bechtum, Jonas <input type="checkbox"/>
2. Beer, Alexander <input checked="" type="checkbox"/>	11. Bechtum, Volker <input checked="" type="checkbox"/>	19. Eichmann, Sascha <input checked="" type="checkbox"/>
3. Heuser, Karsten <input checked="" type="checkbox"/>	12. Georg, Rüdiger <input checked="" type="checkbox"/>	20. Hensgen, Christel <input checked="" type="checkbox"/>
4. Kureck, Arnd <input checked="" type="checkbox"/>	13. Gimbel, Ulrich <input checked="" type="checkbox"/>	21. Kaiser, Michel <input type="checkbox"/>
5. Müller, Armin <input checked="" type="checkbox"/>	14. Gimbel, Günter <input checked="" type="checkbox"/>	22. Thomas, Sieghard <input checked="" type="checkbox"/>
6. Rossmann, Christopher <input checked="" type="checkbox"/>	15. Klaas, Gerd Volker <input checked="" type="checkbox"/>	parteilos
7. Sahm, Johannes <input checked="" type="checkbox"/>	16. Sahm, Timo <input checked="" type="checkbox"/>	23. Kolb, Ingeborg <input checked="" type="checkbox"/>
8. Silbermann, Frank <input type="checkbox"/>	17. Schäfer, Walter <input checked="" type="checkbox"/>	
9. Weyel, Martina <input checked="" type="checkbox"/>		

Schriftführer: Ralf Georg
Ortsbeiräte, Gäste, Presse

Beratung vom 07. Mai 2012

Die Gemeindevertreter waren ordnungsgemäß durch Ladung

vom 26.04.2012 auf den 07.05.2012

unter Mitteilung der Beratungsgegenstände einberufen worden.

Entschuldigt fehlten: F. Silbermann (CDU), J. Bechtum (SPD)

Nicht entschuldigt fehlte: M. Kaiser (SPD)

Die Beratung fand öffentlich statt. Ort und Stunde der Beratung sowie die Tagesordnung waren satzungsgemäß öffentlich bekannt gegeben.

TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes
3. Vorlage und Beratung der Haushaltsgenehmigung und der Haushaltbegleitverfügung zum Haushalt 2012
4. Beratung und ggf. Beschlussfassung einer Prioritätenliste für die Ausweisung künftiger gemeindeeigener Bauplätze
5. Beratung und ggf. Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise über die weitere Nutzung eines gemeindeeigenen Wohnhaus in Breitscheid
6. Bebauungsplan „Gewerbegebiet Schönbacher Straße“, Ortsteil Breitscheid
 - a.) Beratung und ggf. Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und im Beteiligungsverfahren gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
 - b.) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch
 - c.) Satzungsbeschluss zur integrierten Orts- und Gestaltungssatzung gemäß § 81 Abs. 3 Hessische Bauordnung in Verbindung mit § 9 Abs. 4 Baugesetzbuch
7. Anfragen und Mitteilungen (gemäß § 15 Abs. 2 der GO)

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.20 Uhr

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, den 07.05.2012

Zu TOP 1

Der Vorsitzende Alexander Beer eröffnete die Gemeindevertretersitzung, begrüßte die Mitglieder der Gemeindevertretung, die Mitglieder des Gemeindevorstandes, die Gäste sowie die Presse und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Er informierte, dass am 13.03.2012 im Anschluss an die Gemeindevorstandssitzung, eine kleine Feierstunde anlässlich des „10-jährigen Amtsjubiläums“ von Bürgermeister Roland Lay, im Rathaus stattfand.

Zu TOP 2

Bürgermeister Lay erstattete den Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes.

Zu TOP 3

Vorlage: Haushaltsgenehmigung und Haushaltsbegleitverfügung zum Haushalt 2012

Bürgermeister Lay informierte die Gemeindevertretung über die Haushaltsgenehmigung und die Haushaltsbegleitverfügung der Haushaltssatzung 2012 mit Anlagen vom 23.03.2012 und erläuterte die darin enthaltenen Auflagen. Anschließend äußerten sich einige Gemeindevertreter dazu und wiesen auf die Wichtigkeit einer Haushaltskonsolidierung mit dem Ziel eines Haushaltsausgleichs hin. Es sollte dazu zeitnah eine Sitzung der „AG Haushaltssicherung“ stattfinden.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses wies darauf hin, dass eine Sitzung offen ist mit dem Thema Haushaltsstrategie, Berichtswesen und Kennzahlen.

Zu TOP 4

Tischvorlage: Niederschrift über die Sitzung des Bau-Ausschusses vom 03.05.2012

Der Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung, R. Bader und Bürgermeister Lay informierten über den TOP 2 der vorliegenden Niederschrift des Bauausschusses.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, wie vom Ausschuss für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung empfohlen: Der Gemeindevorstand wird beauftragt, in den Haushaltsplanentwurf 2013 Mittel für die Erschließung der beiden Neubaugebiete in Medenbach „Auf der Grub II“ und in Gusterhain „Am Berg II“ einzustellen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

Zu TOP 5

Gemeindevorstand und der Bauausschuss haben sich mit der weiteren Verwendung des Wohnhauses in der Töpferstraße 2, im Ortsteil Breitscheid befasst.

Zunächst erläuterte der Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung Herr Ruben Bader (CDU) die Empfehlung des Ausschusses für die Gemeindevertretung.

Bgm. Lay teilte mit, dass eine Sanierung aufgrund der hohen Kosten von mindestens 300 Tsd. Euro nicht in Betracht gezogen werden sollte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig: Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Informationen insbesondere zu den Kosten für einen Abriss und zum Verkauf einzuholen und der Gemeindevertretung sodann einen Beschlussentwurf hierzu vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

Zu TOP 6

Bürgermeister Lay informierte über den Stand des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Schönbacher Straße“ im Ortsteil Breitscheid und trug einige der eingegangenen Anregungen und Bedenken der Träger öffentlicher Belange vor. Alle Anregungen und Bedenken konnten abgeholfen werden, so dass der B-Plan durch die Gemeindevertretung zur Rechtskraft gebracht werden kann.

Beschluss

Die Gemeindevertretung fasste dazu folgende einstimmigen Beschlüsse:

zu a:

Den Beschlussempfehlungen auf den verkleinerten Stellungnahmen, lfd. Nr. 1 - 6, wird zugestimmt.

zu b:

1. Oben genannter Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird unter Beachtung des unter Punkt a gefassten Beschlusses als Satzung beschlossen.
2. Die zum Bebauungsplan gehörige Begründung wird ebenfalls beschlossen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen mit Anregungen abgegeben haben, werden von dem Ergebnis unterrichtet.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Bebauungsplan gem. § 10 (3) BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung zur Rechtskraft zu bringen.

zu c:

1. Die Festsetzungen nach § 81 HBO Abs. 3 i.V.m § 9 Abs. 4 BauGB werden als Orts- und Gestaltungssatzung beschlossen.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die vorstehende Satzung durch ortsübliche Bekanntmachung zur Rechtskraft zu bringen.

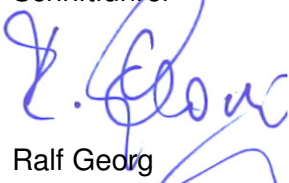
Abstimmungsergebnis: 20 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

Zu TOP 7

Es wurden folgende Anfragen und Mitteilungen vorgetragen:

- a) Armin Müller zur Forstwirtschaft insbesondere zur vorrangigen Brennholzzuteilung an Breitscheider mit dem zuständigen Forstrevierbeamten zu besprechen.
- b) S. Thomas bat darum einen Preisspiegel über die Brennholzpreise für die AG-HSK zu bekommen.
- c) K. Heuser wies auf Belästigung durch Motor-Cross-Fahrer im OT Erdbach hin.
- d) J. Sahn bat darum ordnungsgemäßes nächtliches Fahrverhalten von und zur Grillhütte Medienbach sicher zu stellen.
- e) A. Kureck lud zur geplanten Veranstaltung des Ortsbeirates Erdbach am 26.05.12 - „Hatschel-essen“ ein.
- f) R. Bader - Hinweis auf Jugendzeltlager der Feuerwehren vom 16. - 20.05.2012

Schriftführer



Ralf Georg

Vorsitzender der
Gemeindevertretung



Alexander Beer