



# Gemeinde Breitscheid

## 08. Sitzung der Gemeindevertretung

2011/2016

| Anwesenheit  |   |  |
|--|---|--|
| Gemeindevorstand   |   |  |
| 1. Bgm. Lay <input checked="" type="checkbox"/>              |   |  |
| CDU  | FWG   | SPD  |
| 2. Hofmann, Ulrike <input type="checkbox"/>                  | 5. 1. Beig. Bechtum, Thomas <input checked="" type="checkbox"/> | 8. Himmelspach, Brigitte <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Thielmann, Heiko <input checked="" type="checkbox"/>      | 6. Horn, Ottmar <input checked="" type="checkbox"/>             | 9. Leisegang, Daniel <input checked="" type="checkbox"/>     |
| 4. Wendel, Paul-Gerhard <input checked="" type="checkbox"/>  | 7. Peter, Volkmar <input checked="" type="checkbox"/>           |  |
| Gemeindevertretung   |   |  |
| 1. Bader, Ruben <input type="checkbox"/>                     | 10. Aurand, Helmut <input checked="" type="checkbox"/>          | 18. Bechtum, Jonas <input checked="" type="checkbox"/>       |
| 2. Beer, Alexander <input type="checkbox"/>                  | 11. Bechtum, Volker <input checked="" type="checkbox"/>         | 19. Eichmann, Sascha <input type="checkbox"/>                |
| 3. Heuser, Karsten <input checked="" type="checkbox"/>       | 12. Georg, Rüdiger <input checked="" type="checkbox"/>          | 20. Hensgen, Christel <input checked="" type="checkbox"/>    |
| 4. Kureck, Arnd <input checked="" type="checkbox"/>          | 13. Gimbel, Ulrich <input checked="" type="checkbox"/>          | 21. Kaiser, Michel <input checked="" type="checkbox"/>       |
| 5. Müller, Armin <input checked="" type="checkbox"/>         | 14. Gimbel, Günter <input checked="" type="checkbox"/>          | 22. Thomas, Sieghard <input checked="" type="checkbox"/>     |
| 6. Rossmann, Christopher <input checked="" type="checkbox"/> | 15. Klaas, Gerd Volker <input checked="" type="checkbox"/>      | <b>parteilos</b>   |
| 7. Sahm, Johannes <input checked="" type="checkbox"/>        | 16. Sahm, Timo <input checked="" type="checkbox"/>              | 23. Kolb, Ingeborg <input type="checkbox"/>                  |
| 8. Silbermann, Frank <input checked="" type="checkbox"/>     | 17. Schäfer, Walter <input checked="" type="checkbox"/>         |  |
| 9. Weyel, Martina <input checked="" type="checkbox"/>        |   |  |

**Schriftführerin:** Dorothee Deworetzki

Ortsbeiräte

Presse

### Beratung vom 05. November 2012

Die Gemeindevertreter waren ordnungsgemäß durch Ladung

**vom 25.10.2012 auf den 05. November 2012**

unter Mitteilung der Beratungsgegenstände einberufen worden.

Entschuldigt fehlten: Alexander Beer (CDU), Ruben Bader (CDU), Sascha Eichmann (SPD) und Ingeborg Kolb (parteilos)

Die Beratung fand öffentlich statt. Ort und Stunde der Beratung sowie die Tagesordnung waren satzungsgemäß öffentlich bekannt gegeben.

### TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Sachbericht über die Forstwirtschaft der Gemeinde Breitscheid durch Herrn Forstamtmann Pioch
3. Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes
4. Beratung und ggf. Beschlussfassung über die neuen Vereinsförderrichtlinien der Gemeinde Breitscheid
5. Beratung und ggf. Beschlussfassung einer neuen Verwaltungskostensatzung der Gemeinde Breitscheid
6. Beratung und ggf. Beschlussfassung über die zweite Änderung des Bebauungsplanes „Landstruth“ (Teil-Änderung)
7. Anfragen und Mitteilungen (gemäß § 15 Abs. 2 der GO)

### Nicht öffentlich:

8. Beratung und ggf. Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise der weiteren Nutzung eines gemeindeeigenen Wohnhauses in Breitscheid

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

## **Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, den 05.11.12**

### **Zu TOP 1**

Der Gemeindevertreter Helmut Aurand eröffnete die Gemeindevertretersitzung, begrüßte die Mitglieder der Gemeindevertretung, die Mitglieder des Gemeindevorstands, die Ortsbeiräte, die Schriftführerin, die Presse sowie die Gäste und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

### **Zu TOP 2**

Herr Forstamtmann Pioch erstattete einen Sachbericht über die Forstwirtschaft im Gemeindewald. Nach dem Orkan Kyrill in 2008 war dies das erste normale Jahr. Durch Kyrill wurde 40 Hektar Waldfläche gerodet. In den folgenden Jahren haben Stürme und auch leichte Windböen weitere Bäume, die jetzt teilweise ungeschützt standen, umgeworfen. Die Windwurffläche hat sich dabei auf 45 Hektar ausgeweitet. Der Jahreseinschlag an Fichtenholz bestand in den vergangenen Jahren ausschließlich aus „Käferholz“ und Holz aus Windwurf. Die freien Flächen wurden mit ca. 64.000 Pflanzen für ca. 60.000 € aufgeforstet. In diesem Jahr wurden weitere 28.450 Pflanzen gesetzt und in 2013 sind rund 24.000 Pflanzen vorgesehen. Die neu aufgeforsteten Flächen mussten verstärkt gepflegt, d.h. überwiegend frei geschnitten und nachgesetzt werden.

Herr Pioch wies auf die knappe personelle Situation im Gemeindewald hin. Des Weiteren erklärte er, dass die öffentlich ausgeschriebenen Rückarbeiten nicht immer zu seiner Zufriedenheit ausgeführt werden. Bürgermeister Lay will versuchen in Zusammenarbeit mit dem Amt für Revision und Vergabe bessere Ausschreibungsergebnisse zu erzielen. Die Preise für Holz aus dem Gemeindewald sind weiterhin unter dem Niveau der Nachbargemeinden und des Staatswaldes. Durch eine Anhebung des Holzpreises könnte der Gewinn in der Waldwirtschaft erhöht werden.

### **Zu TOP 3**

Bürgermeister Lay erstattete den Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes und beantwortete die dazu vorgetragenen Fragen.

### **Zu TOP 4**

Die Gemeindevertretung hat in ihrer letzten Sitzung beschlossen die Beratung über die neuen Vereinsförderrichtlinien an den Haupt- und Finanzausschuss - federführend - und den Ausschuss für Kultur und Soziales zu verweisen. Herr Sieghard Thomas als Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses erläuterte die Beratungsergebnisse und empfahl der Gemeindevertretung die Vereinsförderrichtlinien in der vorgelegten Form zu beschließen.

### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Vereinsförderrichtlinien in der vorgelegten Form. Sie treten ab Bekanntgabe in Kraft.**

**Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen**

### **Zu TOP 5**

Bürgermeister Lay erläuterte die Notwendigkeit der Neufassung der Verwaltungskostensatzung. Wesentliche Änderungen sind die Neuaufnahme einiger Gebührensätze, aber auch die Prüfung und Anpassung der bisherigen Gebührensätze. Nach eingehender Beratung wurde folgender Beschluss gefasst:

### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt mehrheitlich die Verwaltungskostensatzung in der vorgelegten Form. Sie tritt ab Bekanntgabe in Kraft.**

**Abstimmungsergebnis: 18 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Stimmenthaltungen**

### Zu TOP 6

Bürgermeister Lay erläuterte die Änderung des Bebauungsplanes „Landstruth“. Die Flächen sind bisher Ausgleichsflächen. Die Gemeinde Breitscheid verfügt über genügend Ökopunkte und andere Flächen, die als Ausgleichsflächen ausgewiesen werden könnten. Auf der Fläche könnten nach Änderung des Bebauungsplans 2-3 Bauplätze entstehen. Die Grundstücke wären schon teiler-schlossen. Nach eingehender Beratung wurde folgender Beschluss gefasst:

#### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Änderung des Bebauungsplans „Landstruth“.**

**Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen**

### Zu TOP 7

Martina Weyel (CDU) fragte an, ob am Bahngelände Vermessungsarbeiten durchgeführt wurden.

Armin Müller dankte dem Bauhof für die Mulcharbeiten am Bahngelände. Er regte weiterhin an auch die Schlittenbahn im Tiergarten mulchen zu lassen, soweit dies noch möglich ist.

Christopher Rossmann (CDU) fragte an, ob die Räumfahrzeuge im Winterdienst mit nur einer Person besetzt werden können, wenn das Fahrzeug mit einer Rückfahrkamera ausgestattet ist. Dies sollte schon im vergangenen Winter überprüft werden. Michel Kaiser (SPD) antwortete, dass nach einer Vorschrift der Berufsgenossenschaft eine Rückfahrkamera allein nicht ausreicht, um ein Räumfahrzeug mit nur einer Person besetzen zu können.

**Nach dem TOP 7 verließen die Presse, die Mitglieder der Orstbeiräte und die Gäste den Raum.**

### Zu TOP 8 Nicht öffentlich

Bürgermeister Lay informierte die Gemeindevertretung über ein Kaufangebot von Herrn Horst Klaas für das gemeindeeigene Wohnhaus Töpferstraße 2, Breitscheid in Höhe von 5.000 €.

Die Abrisskosten für das Wohnhaus würden nach dem günstigsten Angebot 35.876,67 € ohne Mehrwertsteuer betragen. Der Wert des Grundstückes (sollte das Gebäude abgerissen werden) liegt bei ca. 22.500,00 €. Herr Klaas berichtete in einer Sitzung des Gemeindevorstandes davon, dass er beabsichtige, das Haus komplett zu sanieren, um vier Wohnungen entstehen zu lassen. Es liegen ihm bereits Anfragen vor, da Breitscheid über eine ausgezeichnete Infrastruktur verfügt. Die Sirenenanlage kann nach Aussage von Herrn Klaas auf dem Gebäude belassen werden. Hierfür müsste dann mit der Gemeinde Breitscheid eine vertragliche Regelung getroffen werden. Daraufhin hat der Gemeindevorstand beschlossen, der Gemeindevertretung zu empfehlen, Herrn Klaas das gemeindeeigene Wohnhaus zu einem Kaufpreis von 5.000,00 € zu verkaufen.

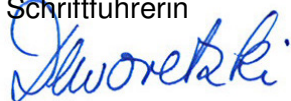
#### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, das gemeindeeigene Wohnhaus Töpferstraße 2, Breitscheid an Herrn Horst Klaas zu einem Kaufpreis von 5.000,00 € zu verkaufen.**

**Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen**


---

Schriftführerin



Dorothee Deworetzki

Gemeindevertreter



Helmut Aurand